

Az autonóm tartományokban és a helyi önkormányzat egységeiben foglalkoztatottakról szóló törvény (SZK „Hivatalos Közlönye” 21/2016, 113/2017, 113/2017-egyéb törvény és 95/2018 szám) 4. és 94. szakasza alapján, Az autonóm tartományokban és a helyi önkormányzat egységeiben betöltendő munkahelyek belső és nyilvános pályázatainak lefolytatásáról szóló rendelet (SZK „Hivatalos Közlönye” 95/2016 szám) 11. szakasz 2. bekezdése alapján Csóka község Községi Közigazgatási Hivatala

NYILVÁNOS PÁLYÁZATOT ÍR KI HIVATALNOKI - VÉGREHAJTÓI MUNKAHELY BETÖLTÉSÉRE A CSÓKAI KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁSI HIVATALBAN

I A munkahely betöltésének helye:

Csóka község, Községi Közigazgatási Hivatal – A gazdasági, mezőgazdasági, fejlesztési, városrendezési, az egységesített eljárásban levezetett építkezési ügyek és lakásügyi – kommunális tevékenységgel foglalkozó osztálya, Csóka, Tiszamente utca 20 szám.

II A munkahely megnevezése:

Építési, városrendezési, egységesített eljárási, energiahatékonysági ügyek, tanácsadói fokozat – egy munkavégző.

Munkaleírás:

Kérelmek átvétele, közigazgatási tárgyak nyitása, az egységesített eljárásban létesítmények kiépítésével, bővítésével vagy átalakításával, illetve munkálatok kivitelezésével kapcsolatban lefolytatott eljárások és tevékenységek végzése, lokációs feltételek, építési engedélyek és a tervezésről és kiépítésről szóló törvény 145. szakasza szerinti határozatok kiadása; munkálatok bejelentése; az alap kiépítés befejezésének, valamint a létesítmény szerkezeti értelemben vett befejezésének bejelentése; használatbavételi engedélyek kiadása; az infrastruktúrahálózatra való rákapcsolódás biztosítása; a kiépített létesítmény feletti tulajdonjog bejegyzése; az ezen eljárásban beszerzett ügyiratok módosítása; a létesítmény infrastruktúrahálózatra való rácsatlakozásának megtervezéséhez, illetve a rácsatlakozáshoz szükséges feltételek beszerzése; a műszaki dokumentáció jóváhagyásának beszerzése, valamint a közmegbízások birtokosai által kiállított azon okmányok és egyéb dokumentumok beszerzése, melyek a létesítmények megépítésének, illetve a lokációs feltételek, építési engedélyek és használatbavételi engedélyek kiadásának előfeltételét képezik. Részt vesz az építési terület építésére vonatkozó hozzájárulás kiszámításában.

Részt vesz az energiahatékonysággal kapcsolatos programok, akció tervek, határozatok előkészítésében, lefolytatásában, a szükséges adatokat – elemzéseket, információkat benyújtja a minisztériumnak. Megfelelő intézkedéseket javasol Csóka község területén közhasználatban lévő létesítmények minőségének javítására és Figyelemmel kíséri a fejlesztési terveket és szakmai támogatást nyújt az előre látott tevékenységek megvalósításában, az esetlegesen felmerülő problémák megoldásában. Együttműködik a közvállalatokkal, közszolgálati szervekkel. Beszámolókat, elemzéseket készít és továbbítja a Községi tanács és a Községi képviselő testület elé, valamint a köztársasági és a tartományi szervek felé.

Város rendezéssel és építkezéssel kapcsolatos szakmai tevékenységeket végez, részt vesz a különböző terv dokumentációk kidolgozásához szükséges határozatok előkészítésében, terv dokumentációk meghozatalának folyamatában, igazolást ad ki hogy az urbanista tervek összhangban vannak a község és helységek terület rendezési terveivel, szervezi a tervezési bizottság munkáját.

A törvényellenesen kiépített létesítmények törvényesítési tevékenységeit végzi a hatályban lévő törvény és határozatok, előírások alapján.

Együttműködik a köztársasági geodéziai intézettel és annak szerveivel. Jelentéseket és tájékoztatást készít a Községi képviselő testület és Községi tanács, köztársasági, tartományi szervek részére építkezési és területrendezési ügyekben, A beruházók nyilvántartásának feltételeiről, és módjáról szóló szabályzat alapján vezeti a beruházók nyilvántartását, egyéb teendőket is ellát az osztály vezetője és a Községi Közigazgatási Hivatal vezetőjének megbízására.

Munkakör betöltésének feltételei:

Felsőfokú képzettség , építőmérnöki vagy építészmérnöki szakon az alapfokú akadémiai tanulmányokon legalább 240 ECTS ponttal, a mesterképző akadémiai tanulmányokon, a mesterképző szakmai tanulmányokon, a specialista akadémiai tanulmányokon, a specialista szakmai tanulmányokon, illetve az alapfokú tanulmányokon, legalább négy évig tartó időtartamban vagy a speciális tanulmányokon egyetemi karon, legkevesebb három év munkatapasztalat a szakmában, számítógépen való munka ismerete (MS Office és internet) és a községben hivatalos használatban lévő nyelvek ismerete.

A jelöltek kiválasztásánál a szakmai képesítés, tudás és készség felmérése a következő módon történik:

A tervezésről és kiépítésről szóló törvény, a létesítmények törvényesítéséről szóló törvény, a környezetvédelemre vonatkozó stratégiai felmérésről szóló törvény, az általános közigazgatási eljárásról szóló törvény, a lokációs feltételekről szóló rendelet, a területrendezési és városfejlesztési tervekre vonatkozó dokumentumok tartalmáról, elkészítésének módjáról és eljárásáról szóló szabályzat, az épületek műszaki ellenőrzésének módjáról és tartalmáról, a bizottság összetételéről, az épületek használati átvételéről szóló javaslat tartalmáról, a létesítményeknek és talajnak az építkezés és használat ideje alatt történő vizsgálatáról és az egyes épületfajták minimális szavatossági idejéről szóló szabályzat ismerete – szóbeli és írásbeli felmérés, a számítógép használatának ismerete – gyakorlati munka (MS Office), a községben hivatalos használatban lévő nyelvek ismerete.

III A munkavégzés helye:

Csóka, Tiszamente utca 20 szám.

IV A jelentkezést az alábbi címre kell beküldeni:

Községi Közigazgatási Hivatal, Csóka, Tiszamente utca 20 szám, Szolgáltatási központ
- 1. számú iroda, „Nyilvános pályázatra” megjelöléssel, és a megpályázandó munkahely megnevezésével.

V A nyilvános pályázattal kapcsolatos tájékoztatással megbízott személy

Jovanov Zoran, telefon: 0648619441, e-mail: nacelnik@coka.rs

VI Munkakör betöltésének feltételei:

szerbiai állampolgárság, nagykorúság, a jelentkezőnek előzőleg nem szünt meg munkaviszonya állami, tartományi vagy önkormányzati szervben a munkaviszonyból eredő kötelezettségek súlyos megsértése miatt, nincs jogerősen elítélve legalább hat hónapig terjedő börtönbüntetésre, felsőfokú képzettség, építőmérnöki vagy építészmérnöki karon az alapfokú akadémiai tanulmányokon legalább 240 ECTS ponttal, a mesterképző akadémiai tanulmányokon, a mesterképző szakmai tanulmányokon, a specialista akadémiai tanulmányokon, a specialista szakmai tanulmányokon, illetve az alapfokú tanulmányokon,

legalább négy évig tartó időtartamban vagy a speciális tanulmányokon egyetemi karon, legkevesebb három év munkatapasztalat a szakmában, számítógépen való munka ismerete (MS Office és internet) és a községben hivatalos használatban levő nyelvek ismerete.

VII. A jelentkezések benyújtásának határideje:

A jelentkezések benyújtásának határideje 15 nap, a napilapokban és a honlapon megjelentetett tájékoztatást követő naptól számítva.

VIII. A pályázatra való jelentkezés mellé a következő bizonyítékokat kell csatolni:

- jelentkezést az életrajzzal és az eddigi munkatapasztalat felsorolásával,
- állampolgársági bizonylatot – eredeti vagy hitelesített másolat,
- a születési anyakönyvi kivonatot – eredeti vagy hitelesített másolat,
- a szakképzettséget bizonyító az oklevél hitelesített fénymásolatát,
- a szakmában szerzett munkatapasztalatot igazoló bizonyíték eredetijét vagy hitelesített fénymásolatát (igazolás, végzés, melyekből látszik milyen munkahelyeken, milyen végzettséggel és mely időszakban szerezte munkatapasztalatát)..

Minden bizonyítékot eredetiben vagy a községben, bíróságon illetve közjegyzőnél hitelesített fénymásolatban kell mellékelni.

IX. A munkaviszony időtartama:

A megjelölt munkahelyen a munkaviszonyt határozatlan időre létesítik.

X. A kiválasztási eljárás lefolytatásának helye, napja és időpontja:

A jelöltek kiválasztásához szükséges felmérésben - szakképzettség, tudás és készség terén, azok a pályázók vesznek részt, akik a megadott határidőn belül, megengedett, érthető és teljes, a megfelelő bizonyítékokkal ellátott pályázatot adtak be és akik kielégítik munkahelyre előírt feltételeket. A tudásfelmérés és a számítógép használatának ismeretére (MS Office) vonatkozó gyakorlati munkára 2019. február 01-én kerül sor 9,00 órai kezdettel Csóka, Tiszamente utca 20 szám alatt a 9-es számú irodában, amiről a pályázók a jelentkezésükben megadott elérhetőségükön (telefonszám, lakhely) lesznek kiértésítve.

MEGJEGYZÉS:

A jelöltek akik először létesítenek munkaviszonyt állami, tartományi vagy önkormányzati szervben 6 hónapos próbaidővel lépnek munkába. Az államigazgatási szakvizsgával nem rendelkező jelöltek feltételes munkaviszonyt létesítenek, azzal hogy a munkába állástól számított hat hónapon belül megszerzik a szükséges vizsgát.

A késve érkezett, nem megengedett, érthetetlen, hiányos jelentkezések, illetve a nem megfelelő bizonyítékokkal ellátott pályázatok - eredeti vagy a község, bíróság illetve közjegyző által hitelesített másolatok nélkül beadók pályázata el lesz vetve.

A nyilvános pályázatot a Községi Közigazgatási Hivatal vezetője által kinevezett Pályázati bizottság folytatja le.

A nyilvános pályázat közzé lett téve a Csóka község Községi Közigazgatási Hivatalának honlapján (www.coka.rs) és hirdetőtábláján, a pályázat megjelentetéséről és annak elérhetőségéről szóló értesítés a Szerb köztársaság egész területén forgalmazott Dnevnik és Magyar Szó napilapokban jelenik meg.